



Stadt Mittenwalde, Rathausstraße 8, 15749 Mittenwalde

Ansprechperson
Roland Fiebig
Ortsvorsteher Mittenwalde

Web www.mittenwalde.de/ris

E-Mail

Datum: 02.11.2021

Seite: 1 von 8

NIEDERSCHRIFT

über die
10. Sitzung des Ortsbeirates Mittenwalde
am 19.10.2021.

Tagungsort: Schützenhaus Gallun, Motzener Straße 25 a, 15749 Mittenwalde
Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr Ende der Sitzung: 20:31 Uhr
Anzahl der Mitglieder: 5

Anwesenheit der stimmberechtigten Mitglieder		
anwesend	entschuldigt	unentschuldigt
Herr Roland Fiebig Herr Andreas Lück Herr René Riwooldt	Herr Rüdiger Streng Frau Heydi Fischer	

Anwesenheit der Verwaltungsvertreter und Gäste:
Herr Thomas Weiher - FBL II

Es kam folgende Tagesordnung zur Beratung:

I. Öffentlicher Teil:

TOP Betreff

- 01 Eröffnung der Sitzung
- 02 Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 14.09.2021
- 03 Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung

Vorlagen-Nr.

Ortsteile: Brusendorf, Gallun, Mittenwalde, Motzen, Ragow, Schenkendorf-Krummensee, Telz und Töpchin

Deutsche Kreditbank AG Berlin – DKB

IBAN: DE78 1203 0000 0000 6168 13

BIC: BYLADEM1001

Gläubiger-
Identifikationsnummer

DE47ZZZ00000082252



Mittenwalde
Paul-Gerhardt-Stadt

Natürlich in
Brandenburg



- 04 Bericht des Ortsvorstehers oder seines Vertreters
- 05 Einwohneranhörung
- 06 Behandlung der Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates
- 07 Verkehrsbegehung Mittenwalde Vortrag FBL Bürgerservice und Vorstellung
- 08 Vorstellung Bauvorhaben (S IMMO Germany GmbH)
- 09 Protokollkontrolle
 - Badestrandordnung
 - Baumschutzordnung
 - zurückgestellte TOP der letzten Sitzung
- 10 1. Änderung der Prioritätenliste Straßenbau der Stadt Mittenwalde 113/2021
- 11 Vorschlag/Diskussion öffentliche Toiletten
- 12 Sitzgarnituren/Standorte/Beschaffenheit
- 13 Offenlegung vorhandener Mittel/Budget/verwendete Mittel
- 14 Geplante Veranstaltung OB
 - Stand der Vorbereitungen
 - Weihnachtsfeier Senioren
 - Weihnachtsmarkt
- 15 Problematik Hechstücke II
- 16 Millingsweg Sachstand/Vorstellung durch BI
- 17 Investitionsbudget 2022
- 18 Verschiedenes
- 19 Einwohneranfragen zur abgearbeiteten Tagesordnung

II. Nichtöffentlicher Teil:

TOP Betreff

Vorlagen-Nr.

- 01 Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 14.09.2021
- 02 Behandlung der Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates
- 03 Bericht des Ortsvorstehers zum n. ö. Teil
- 04 Grundstücksangelegenheit (OT Mittenwalde) 118/2021
- 05 Verschiedenes
- 06 Schließung der Sitzung

I. Öffentlicher Teil

Ortsteile: Brusendorf, Gallun, Mittenwalde, Motzen, Ragow, Schenkendorf-Krummensee, Telz und Töpchin

Deutsche Kreditbank AG Berlin – DKB

IBAN: DE78 1203 0000 0000 6168 13

BIC: BYLADEM1001

Gläubiger-
Identifikationsnummer
DE47ZZZ00000082252



Mittenwalde
Paul-Gerhardt-Stadt

Natürlich in
Brandenburg



TOP 01: Eröffnung der Sitzung

TOP 02: Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 14.09.2021

Keine Einwände, Beschluss zur nächsten OB, Antrag Herr Lück.
Feststellung der Beschlussfähigkeit.

TOP 03: Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung

Änderung, Streichen **TOP 08** wegen fehlender geforderter Zuarbeit aus Verwaltung.
Nicht vorliegen der Voraussetzung FNP, Naturschutz und INSEK Stadt.
Beschluss 3 x ja mit Änderung angenommen.

Anfrage an den Vorhabensträger, wer Zusage zur Bebauung getätigt hat, erfolgte Verweis auf eine Teilungsversteigerung und deren Inhalt (Bauland Zusage Herr Kleemann laut Gutachten)

TOP 04: Bericht des Ortsvorstehers oder seines Vertreters

Ausführungen über aktive Arbeit Mittenwalde Summt besonders Frau Annette Lattke, mit Aktivierung Schulgarten im Zusammenhang mit OB und die bevorstehende Bepflanzung am Feld Tonsee Streuobstwiese mit 20 Bäumen. Geplante Pflanzaktion 13.11.21.

Information Vorbereitung Weihnachtsmarkt 5.12. Herr Riwoaldt und Seniorenweihnachtsfeier 27.11. in Vorbereitung.

Bericht zum Versagen der Teilnahme des OV bei Sitzungen trotz Recht aus Brandenburger Kommunalverfassung § 46...§48.

TOP 05: Einwohneranhörung

Antrag Rederecht BI, bestätigt 3 x ja

Frau Fischer-Distaso, bemängelt fehlende Mülleimer am Stadttor und beschmiertes Bauwerk, Eimer sind immer voll waren sonst mindest 2. Hier sollte auch der Imbissbetreiber/Döner mit herangezogen werden.

Bittet um längerfristige Klärung Gespräche mit Jugendlichen und Organisation von Veranstaltungen die unsere Jugend mit einbezieht.

Herr Knuth, verweist nochmals auf das Fehlen eines effektiven Jugend-Treffs insbesondere offen für 14...18-jährige, ein zweckgebundenes Geld war durch den Kauf EDEKA Gelände vorhanden. Warum wurde das Geld nicht zweckgebunden eingesetzt? Herr Knuth verweist auf die vielen vorhandenen Jugendlichen und der daraus resultierenden öffentlichen Probleme.

Ortsteile: Brusendorf, Gallun, Mittenwalde, Motzen, Ragow, Schenkendorf-Krummensee, Telz und Töpchin

Deutsche Kreditbank AG Berlin – DKB

IBAN: DE78 1203 0000 0000 6168 13

BIC: BYLADEM1001

Gläubiger-
Identifikationsnummer
DE47ZZZ00000082252



Mittenwalde
Paul-Gerhardt-Stadt

Natürlich in
Brandenburg



Herr Weiher prüft die Vorgänge verwaltungsseitig. Anfrage zu INSEK, ist seit 6 Jahren im Plan, der OB hatte sich dafür ausgesprochen, keine weitere Bauplanung bevor nicht alle FNP geprüft und das INSEK mit den Bürgern erarbeitet wurde.

Herr Standke, gibt Hinweise zur Erarbeitung eines INSEK und Stand zurzeit zur Erarbeitung.

Herr Knuth, bittet um Klärung OB, ob die Gestaltungssatzung weiter existent und Richtlinie ist. Er verweist auf Neubauten und Farbgebung in der Stadt.

Der OB erwartet Klärung aus der Verwaltung.

TOP 06: Behandlung der Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates

TOP 07: Verkehrsbegehung Mittenwalde Vortrag FBL Bürgerservice und Vorstellung

Begrüßung und Vorstellung des neuen OA-Leiters und Bildung, Herrn Thomas Weiher, seit 30.08.21 im Amt.

Bericht des Stadtbegehungsprotokolls vom 21.07. erläutert Herr Weiher und jeder Abgeordnete erhält persönliche Kopie zur Analyse und für weitere Diskussion im OB.

Der OB wünscht sich eine kreative und gute Zusammenarbeit für unseren Ort.

Herr Weiher berichtet, dass mit nur einem Außendienstmitarbeiter die Aufgaben nicht zu bewältigen sind, was vom OB nur bestätigt werden kann. Der OB fordert deshalb eine notwendige Personalgestaltung um diesen Mangel zu beheben und enges Zusammenwirken mit Revierpolizei.

Herr Fiebig weist darauf hin, wer in der Vergangenheit für dringende Ordnungsamt-Außendienste eingestellt wurde.

Herr Knuth unterstützt einen vom OB und Mittenwalde Summt gemachten Vorschlag am Badestrand Tonsee hinter den Pappeln einen Lauf Pfad anzulegen für Spaziergänger. Diese Fläche gehört auf etwa 10 m der Stadt und sollte dafür genutzt werden ...Unterstützung durch OB. Durch die Verwaltung möchten bestehende Pachtverträge vorgelegt werden.

Herr Standke informiert, dass immer dichter an den Baumwurzeln ran gepflegt wird, verstößt dem Naturschutz und dem Antrag Mittenwalde Summt diese Fläche zu überlassen, wurde seitens der Verwaltung nicht stattgegeben. Fläche nutzt MAG. Herr Fiebig informiert, dass 6% der LN in Brandenburg vernichtete Wege sind und der OB gefordert hatte, alle FN Verträge auf den Tisch zu legen zur FN Analyse.

TOP 08: Protokollkontrolle □- Badestrandordnung □- Baumschutzordnung □- zurückgestellte TOP der letzten Sitzung

Ortsteile: Brusendorf, Gallun, Mittenwalde, Motzen, Ragow, Schenkendorf-Krummensee, Telz und Töpchin

Deutsche Kreditbank AG Berlin – DKB

IBAN: DE78 1203 0000 0000 6168 13

BIC: BYLADEM1001

Gläubiger-
Identifikationsnummer
DE47ZZZ00000082252



Mittenwalde
Paul-Gerhardt-Stadt

Natürlich in
Brandenburg



Badestrand - verweist auf die derzeitigen Aktivitäten und wie will das OA weiterhin auf Randle reagieren.

Herr Fiebig informiert über fehlende Schilder (Hundeverbot) und Vandalismus an einer neu aufgestellten Info-Tafel Mittenwalde Summt.

Baumschutzsatzung liegt noch bei UNB zur Begutachtung.

TOP 09: 1. Änderung der Prioritätenliste Straßenbau der Stadt Mittenwalde

Herr Lück bewerte das Radwegekonzept ca. 1 Mio als äußerst kritisch, es fehlt dafür eine Basis.

Herr Knuth, bemängelt eine veränderte Darstellung der Reihenfolge in der Prioritätenliste, wer diese so erarbeitet hat. Grüne Trift war nicht Bestandteil im Straßenbau. Frau Fischer (lt. Schreiben) favorisiert den Kastanienweg als zur Zeit unbefestigten Weg, da dieser bereits mehrfach fertig gestellt werden sollte.

Abstimmung 3 x nein Abgelehnt

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage-Nr. 113/2021					
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*	Verweis an Gremium
3	0	3	0	0	

*Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 22 KVerfBbg

TOP 10: Vorschlag/Diskussion öffentliche Toiletten

Vorstellung Projekt „dringende Notwendigkeit“ öffentliche Toilette im Bereich Spielplatz/ Stadttor und „Alte Feuerwache“. Ausgangspunkt war das Bedenken, dass unsere OB-Investmittel nicht verbraucht werden und verfallen zum 31.12.!

Der OB beschließt deshalb die Anschaffung von 2 Stck. Container-Toiletten Uni Sex und Aufstellung 1x Bereich Spielplatz sowie 1x Bereich Stadthaus/Alte Feuerwehr. Auftrag an die Verwaltung kurzfristiges Umsetzen zu prüfen. Anlage Prospekt der Toiletten ca. 2500,- €/Stck. Herr Lück ist in seinen Ausführungen für eine umfangreichere Lösung. Herr Riwooldt befürwortet eine schnelle Variante und schlägt eine angepasste Verkleidung vor.

Beschluss 3 x ja

TOP 11: Sitzgarnituren/Standorte/Beschaffenheit

Keine Vorlage aus der Verwaltung zur Beschaffung, unbedingte Klärung durch Verwaltung, bei Einhaltung der Vorgaben aus dem OB (Überdachung lt. Frau Fischer).

TOP 12: Offenlegung vorhandener Mittel/Budget/verwendete Mittel

Ortsteile: Brusendorf, Gallun, Mittenwalde, Motzen, Ragow, Schenkendorf-Krummensee, Telz und Töpchin

Deutsche Kreditbank AG Berlin – KKB

IBAN: DE78 1203 0000 0000 6168 13

BIC: BYLADEM1001

Gläubiger-
Identifikationsnummer
DE47ZZZ00000082252



Mittenwalde
Paul-Gerhardt-Stadt

Natürlich in
Brandenburg



Vortrag über vorhandene Mittel, Kontoauszüge und beantwortete Nachfrage von Herrn Fiebig an Frau Kleemann (übertragene Mittel aus 2020).

TOP 13: Geplante Veranstaltung OB - Stand der Vorbereitungen □-
Weihnachtsfeier Senioren □- Weihnachtsmarkt

Vorlage Herr Fiebig zur Seniorenweihnachtsfeier am 27.11. ab 15.00 Uhr MZH Mittenwalde.

Vorschlag zum Ablauf und Verwendung der OB Mittel.

Vorlage Herr Riwooldt zum Weihnachtsmarkt am 5.12. Salzmarkt Mittenwalde.

Ablauf und Verwendung der Mittel Finanzbedarf ca. 2300,- € wie in der Vergangenheit.

Es werden Zwischenabsprachen vereinbart um operative Lösungen zu finden.

Zur Absicherung Fahnenhissung 5. Jahreszeit. Gestaltung kulturelles Brauchtum am 06.11. erhält der OBV Herr Fiebig die Möglichkeit 200,- € aus OB Mittel zu verwenden. Der OB sollte vollständig vertreten sein.

Beschluss 3 x ja

TOP 14: Problematik Hechstücke II

Hechtstücke II, wird auf eine Klärung der SVV und Gründung einer weiteren AG, die jedoch öffentlich sein soll verwiesen. Herr Lück kritisiert, zu viele Geheimnisse zu diesem Bauvorhaben und fehlende Öffentlichkeit. Herr Knuth fordert auch hier eine Offenlegung und Teilnahme des OB. Nächster Treff dazu 22.11.

TOP 15: Millingsweg Sachstand/Vorstellung durch BI

Millingsweg – Die BI Herr Standke/Herr Kehle tragen nochmal den letzten Sachstand – Einschränkung der Baufläche, nach vorliegendem Plan und Antrag aus dem Umweltausschuss vor. Dieser liegt allen SVV-Mitgliedern vor und allen SVV-Mitgliedern wurden durch Herrn Fiebig in der letzten SVV Sitzung nochmals alle aufgestellten Unterlagen übergeben, gleichzeitig einer CD, so dass Herr Krause gebeten wurde diese weiter zu verteilen.

Ein benannter Zwischenbericht zum Artenschutzgutachten sollte offengelegt werden. Herr Lück fordert eine offene Bürgerbeteiligung und keine Einschränkung der Bürger-Info.

Herr Knuth stellt die Frage an SVV, warum Gutachten nicht öffentlich ist und bittet Herrn Weiher um eine nachreichende Klärung.

Ortsteile: Brusendorf, Gallun, Mittenwalde, Motzen, Ragow, Schenkendorf-Krummensee, Telz und Töpchin

Deutsche Kreditbank AG Berlin – DKB

IBAN: DE78 1203 0000 0000 6168 13

BIC: BYLADEM1001

Gläubiger-
Identifikationsnummer
DE47ZZZ00000082252



Mittenwalde
Paul-Gerhardt-Stadt

Natürlich in
Brandenburg



Herr Standke bittet um Klärung zur Ordnungswidrigkeit/Anzeige Fällung Bäume, Buschwerk Millingsweg, Verstoß Bundesnaturschutz durch Frau Buße und Herrn Kleemann. Wo ist hier eine Verhältnismäßigkeit.

Herr Knuth verweist nochmals auf die Entstellung des Artenschutzgutachten, wenn vorher alles Natur vernichtet wurde und bittet um Klärung.

TOP 16: Investitionsbudget 2022

Diskussion über nicht abgerufene Mittel trotz Beschluss OB, Vorlage der Konto Auszüge (Alte Feuerwache/Toiletten/ Sitzgarnituren) – Auftrag an die Verwaltung, siehe TOP 10.

TOP 17: Verschiedenes

Problem zusätzliche Geschwindigkeitsbegrenzung Stadtkern wird allgemein abgelehnt.

Herr Fiebig verweist nochmals auf eine vom OA durchgeführte Begehung Straßenverkehr.

Anfrage Bürger Standke zur fehlenden Postfiliale in Mittenwalde und warum verwaltungsseitig kein Strafantrag gestellt wird, wie mehrfach von den Bürgern gefordert.

Herr Riwooldt analysiert nochmals das Verhalten der Deutschen Post und die Pflicht des öffentlichen Rechts der Post über 2000 Einwohner.

Der OB beauftragt die Verwaltung auf Klage gegen Deutsche Post wegen Nichterfüllung ihrer Aufgaben.

Beschluss 3 x ja

TOP 18: Einwohneranfragen zur abgearbeiteten Tagesordnung

Bürgeranfrage warum MAG zu dicht ans Wurzelwerk der Pappeln am Feld Tonsee ran pflügt und damit das Wachstum der Bäume gefährdet?

Herr Fiebig, genannte Fläche ist Stadtland und sollte im Bereich ca. 10 m durch Mittenwalde Summt bepflanzte werden. Herr Knuth bekräftigt diese Forderung und möchte in diesem Bereich einen „Pfad“ für Hundespaziergänger schaffen um den direkten Zugang Badestrand zu schützen.

Die Verwaltung war bereits aufgefordert alle FN Pläne und Pachtvereinbarungen offenzulegen.

Herr Weiher wird um die Wiederbeschaffung entfernter Schilder Strandnutzer gebeten.

Beschluss 3 x ja

Ortsteile: Brusendorf, Gallun, Mittenwalde, Motzen, Ragow, Schenkendorf-Krummensee, Telz und Töpchin

Deutsche Kreditbank AG Berlin – DKB

IBAN: DE78 1203 0000 0000 6168 13

BIC: BYLADEM1001

Gläubiger-
Identifikationsnummer
DE47ZZZ00000082252



Mittenwalde
Paul-Gerhardt-Stadt

Natürlich in
Brandenburg



Ende des öffentlichen Teils: 20:31 Uhr.

Hinweis: Die Niederschrift ist noch vorläufig bis zur Entscheidung über gegebenenfalls bestehende Einwendungen in der darauffolgenden Sitzung.

Ortsteile: Brusendorf, Gallun, Mittenwalde, Motzen, Ragow, Schenkendorf-Krummensee, Telz und Töpchin

Deutsche Kreditbank AG Berlin – DKB

IBAN: DE78 1203 0000 0000 6168 13

BIC: BYLADEM1001

Gläubiger-
Identifikationsnummer
DE47ZZZ00000082252



Mittenwalde
Paul-Gerhardt-Stadt

*Natürlich in
Brandenburg*

